

BOSNA I HERCEGOVINA  
FEDERACIJA BOSNE I HERCEGOVINE  
HERCEGBOSANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA KUPRES  
OPĆINSKI NAČELNIK

Na temelju članka 169. Zakona o upravnom postupku („Sl. novine FBiH“, br. 2/98 i 48/99), a u postupku evidentiranja etažnih jedinica u svrhu pripreme za izlaganje na javni uvid podataka premjera i katastarskog klasiranja, o b j a v l j u j e:

## JAVNI POZIV

Pozivamo vlasnike ili korisnike stanova/poslovnih, prostora/garaža (etažne jedinice), na području katastarske općine **Kupres**, u zgradama kolektivnog stanovanja koji su privatno vlasništvo nad tim etažnim jedinicama stekli kupovinom, kao i ostale vlasnike etažnih jedinica koji iz bilo kojeg razloga nisu izvršili upis prava vlasništva na takvim etažnim jedinicama u knjigu položenih ugovora da se uključe u proces evidentiranja navedenih etažnih jedinica u svrhu pripreme za izlaganje na javni uvid podataka premjera i katastarskog klasiranja zemljišta.

U svrhu evidentiranja navedenih nekretnina potrebno je da surađujete s predstavnicima firme „**Geometrika**“ d.o.o., **Grude** koja je ovlaštena za izradu diobenih planova zgrada. Kako bi ubrzali proceduru evidentiranja potrebno je da do dolaska predstavnika firme napravite ovjerenu kopiju ugovora o kupoprodaji ukoliko isti posjedujete, kako biste istu predali prilikom njihovog dolaska. Ovaj ugovor će poslužiti kao osnova za evidentiranje etažne jedinice u fazi prikupljanja podataka, kao i kod prijenosa ovih podataka u zemljišnu knjigu. U slučaju da ne posjedujete ugovor o kupoprodaji u ovoj fazi potrebno je da predstavnici firme izvrše premjer vaše etažne jedinice kako bi se utvrdila njena stvarna površina koja je potrebna u svrhu unosa tehničkih podataka u bazu podataka premjera i katastarskog klasiranja (u daljem tekstu: BPIKK) i određivanja udjela korisnika na zemljištu pod zgradom i zajedničkim dijelovima zgrade. Shodno tome pozivamo Vas na suradnju u tom pravcu, jer ćete troškove eventualnih ispravki zbog pogrešno utvrđenih tehničkih podataka o etažnoj jedinici naknadno morati snositi osobno.

U slučaju da na vratima vaše etažne jedinice zateknete pismeni poziv za uključivanje u proces evidentiranja pozivamo Vas da pošujete rokove navedene u tom pozivu. Ako se odazovete ovom pozivu u ostavljenom roku vaša etažna jedinica bit će upisana u BPIKK i naknadno prenesena u zemljišnu knjigu bez dodatnih troškova s vaše strane. Ukoliko se pak ne odazovete ovom pozivu podaci o etažnoj jedinici će se upisati u BPIKK na osnovu raspoložive dokumentacije.

Istovremeno Vas obavještavamo da je upis vaše etažne jedinice u BPIKK pretpostavka za upis prava vlasništva na istoj u zemljišne knjige Općinskog suda u Livnu, koje ćete moći ostvariti u postupku uspostave zemljišne knjige koji će uslijediti po završetku aktivnosti na evidentiranju i izlaganju podataka na javni uvid o etažnim jedinicama.

*Sve dodatne informacije vezane za ovaj postupak možete dobiti u nadležnoj Službi Općine Kupres, svakim radnim danom od 9:00 do 14:00 h.*



Općinski načelnik

Zdravko Mioč